

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií
vyhlášky č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov ve znění
pozdějších předpisů

Objekt k bydlení a kanceláře
Drážďanská 520/46
40007, Ústí nad Labem
katastrální území Krásné Březno
[775266]
parc. č. 1595



Energetický specialista

Ing. Marcel Lemon
Číslo oprávnění: 1260

Evidenční číslo
243660.0

Datum vydání
15.10.2019

Verze dokumentu



1. SEZNAM PODKLADŮ

- zaměření objektu
- osobní prohlídka

2. STRUČNÝ POPIS BUDOVY

Řadový dům, kanceláře, 1 bytová jednotka. Podsklepený, 3 nadzemní podlaží, sedlová střecha. Dům není zateplen, vyměněna částečně okna a vstupní dveře za plastová s izolačním dvojsklem.

3. STRUČNÝ POPIS TECHNICKÉHO ZAŘÍZENÍ BUDOVY

bytová jednotka má plynový kotel pro vytápění i ohřev TV otopná soustava dvoutrubková s deskovými tělesy. Nebytový prostor má plynový kotel pro vytápění. Větrání přirozené.

4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE**5. NAVRHOVANÁ OPATŘENÍ****5.1 Stavební prvky a konstrukce:****Stěny:**

OP_s-1 - Zateplení objektu:
Zateplení systémem ETICS s izolantem polystyren EPS 70F tl. 120 mm

Okna, dveře, popř. LOP:

OP_s-1 - Zateplení objektu:
Nová okna s izolačním dvojsklem

Střechy a stropy:

OP_s-1 - Zateplení objektu:
Zateplení ploché střechy tepelným izolantem v tl. 200 mm

5.2 Technické systémy budovy:

V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

5.3 Obsluha a provoz systémů:

V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

5.4 Ostatní:

V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

5.5 Doporučení k realizaci a zdůvodnění

Zateplení objektu

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Drážďanská 520/46, k.ú.**

775266, p.č. 1595

PSČ, místo: **40007, Ústí nad Labem**

Typ budovy: **Administrativní budova**

Plocha obálky budovy: **556.5** m²

Objemový faktor tvaru AV: **0.35** m²/m³

Celková energeticky vztažná plocha: **475.5** m²

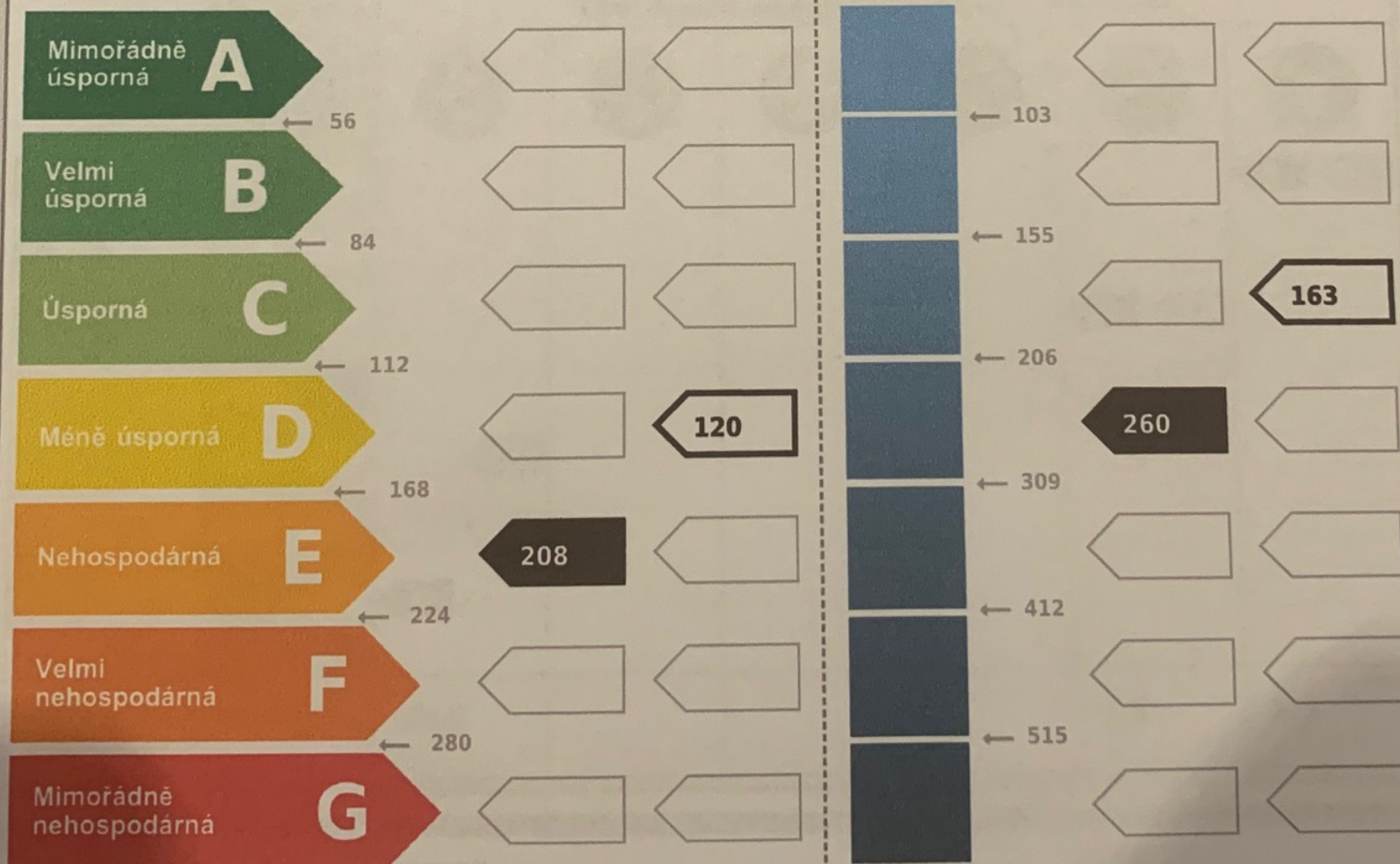


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

99.0

123.7

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

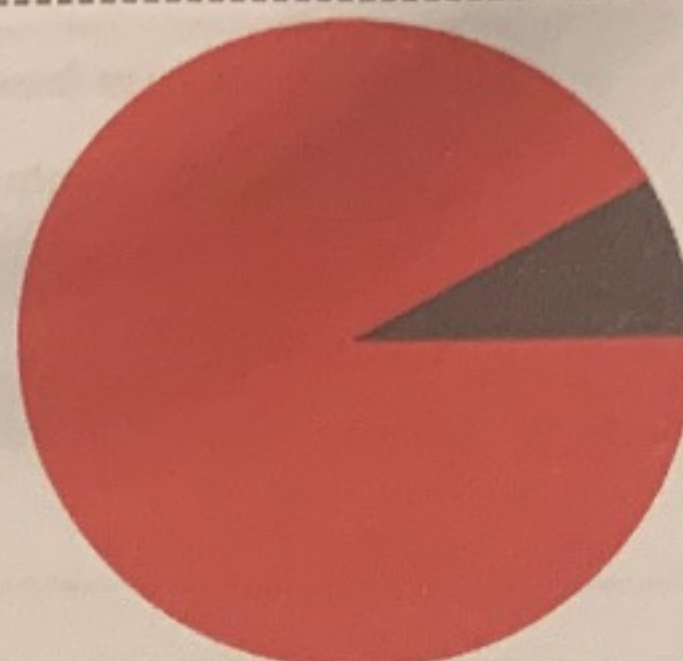
Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input checked="" type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input checked="" type="checkbox"/>
Střechu:	<input checked="" type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení/klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

PODÍL ENERGOZDROJŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu [MWh/rok]



■ zemní plyn: 91.2
■ elektrická energie: 7.8

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílní dodané energie				Měrné hodnoty kWh/(m ² ·rok)	
Mimořádně úsporná							
A						13.2	13.2
B							
C						8.0	8.0
D	0.34						
E		98.4					
F							
G	0.83	187					
Mimořádně neúsporná							
Hodnoty pro celou budovu		88.9				3.8	6.3
MWh/rok							

Zpracovatel: **Ing. Marcel Lemon**

Kontakt: **Moravská 2129/4, 415 01, Teplice**

602705359 / lemon@realplusenergy.cz

Osvědčení č.: **1260**

Vyhotoveno dne: **15.10.2019**

Podpis:

PROTOKOL PRŮKAZU

Identifikační číslo dokumentu:

P38/2019

Evidenční číslo z databáze ENEX:

243660.0

Účel zpracování průkazu

<input type="checkbox"/> Nová budova	<input type="checkbox"/> Budova užívaná orgánem veřejné moci
<input checked="" type="checkbox"/> Prodej budovy nebo její části	<input type="checkbox"/> Pronájem budovy nebo její části
<input type="checkbox"/> Větší změna dokončené budovy	
<input type="checkbox"/> Jiný účel zpracování:	

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ):	Ústí nad Labem, Drážďanská 520/46, 40007
Katastrální území:	775266
Parcelní číslo:	1595
Datum uvedení budovy do provozu (nebo předpokládané datum uvedení do provozu):	1900
Vlastník nebo stavebník:	Jan Janovský
Adresa:	Jaroslava Foglara 323 41742 Krupka
IČ:	
Tel./e-mail:	/

Typ budovy		
<input type="checkbox"/> Rodinný dům	<input type="checkbox"/> Bytový dům	<input type="checkbox"/> Budova pro ubytování a stravování
<input checked="" type="checkbox"/> Administrativní budova	<input type="checkbox"/> Budova pro zdravotnictví	<input type="checkbox"/> Budova pro vzdělávání
<input type="checkbox"/> Budova pro sport	<input type="checkbox"/> Budova pro obchodní účely	<input type="checkbox"/> Budova pro kulturu
<input type="checkbox"/> Jiné druhy budovy:		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	1 613,0
Celková plocha obálky budovy A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	556,5
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,35
Celková energeticky vztažná plocha budovy A _c	[m ²]	475,5

Druhy energie (energonositel) užívané v budově

<input type="checkbox"/> Hnědé uhlí	<input type="checkbox"/> Černé uhlí
<input type="checkbox"/> Topný olej	<input type="checkbox"/> Propan-butan/LPG
<input type="checkbox"/> Kusové dřevo, dřevní štěpka	<input type="checkbox"/> Dřevěné peletky
<input checked="" type="checkbox"/> Zemní plyn	<input checked="" type="checkbox"/> Elektřina
<input type="checkbox"/> Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo):	
podíl OZE: <input type="checkbox"/> do 50% včetně, <input type="checkbox"/> nad 50% do 80%, <input type="checkbox"/> nad 80%	
<input type="checkbox"/> Energie okolního prostředí (např. sluneční energie)	
účel: <input type="checkbox"/> na vytápění, <input type="checkbox"/> pro přípravu teplé vody, <input type="checkbox"/> na výrobu elektrické energie	
<input type="checkbox"/> Jiná paliva nebo jiný typ zásobování:	

Druhy energie dodávané mimo budovu

<input type="checkbox"/> Elektřina	<input type="checkbox"/> Teplo	<input checked="" type="checkbox"/> Žádné
------------------------------------	--------------------------------	---