

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.05.2024 10:35:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567442 Teplice

Kat.území: 766259 Teplice-Trnovany

List vlastnictví: 4560

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Kukal Vladislav, Na Barborce 349, Mstišov, 41703 Dubí	840620/2827	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2048/1

348 zahrada

zemědělský půdní fond

2048/2

143 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Trnovany, č.p. 1690, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 2048/2

2048/3

30 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, garáž

Stavba stojí na pozemku p.č.: 2048/3

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

veškeré existující, budoucí, podmíněné i nepodmíněné pohledávky ve výši 3.000.000 Kč a příslušenství, vzniklé do 10.09.2027, budoucí pohledávky do celkové výše 3.000.000 Kč dle smlouvy o úvěru č. 0805666109

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000

Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: 2048/1, Parcela: 2048/2, Parcela: 2048/3

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení ZN/0805666109 ze dne 10.08.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2022 13:45:34. Zápis proveden dne 01.09.2022.

V-4710/2022-509

Pořadí k 10.08.2022 13:45

o Zákaz zcizení

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000

Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: 2048/1, Parcela: 2048/2, Parcela: 2048/3

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení ZN/0805666109 ze dne 10.08.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2022 13:45:34. Zápis proveden dne 01.09.2022.

V-4710/2022-509

Pořadí k 10.08.2022 13:45

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.05.2024 10:35:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567442 Teplice

Kat.území: 766259 Teplice-Trnovany

List vlastnictví: 4560

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví 36 D-1288/2022 -48 ze dne 18.01.2023. Právní moc ke dni 18.01.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.01.2023 08:52:41. Zápis proveden dne 09.02.2023.

V-320/2023-509

Pro: Kukul Vladislav, Na Barborce 349, Mstišov, 41703 Dubí

RČ/IČO: 840620/2827

- o Smlouva darovací ze dne 23.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.08.2023 16:46:10. Zápis proveden dne 14.09.2023.

V-4182/2023-509

Pro: Kukul Vladislav, Na Barborce 349, Mstišov, 41703 Dubí

RČ/IČO: 840620/2827

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
2048/1	12001	348

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 13.05.2024 10:41:15

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.