

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2024 10:35:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567442 Teplice

Kat.území: 766259 Teplice-Trnovany

List vlastnictví: 2339

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM Petráček Libor a Petráčková Helena Bc., Hřbitovní 182, 41754 Kostomlaty pod Milešovkou	550613/0564 625210/1823	
---	----------------------------	--

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2423/1

639 zahrada

zemědělský půdní  
fond

2423/2

76 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: Trnovany, č.p. 898, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 2423/2

2423/3

355 zahrada

zemědělský půdní  
fond

2423/4

42 ostatní plocha

jiná plocha

2423/5

33 zahrada

zemědělský půdní  
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 2423/1, Parcela: 2423/3, Parcela: 2423/5

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 360/1986 kupní ze dne 3.7.1986, reg.dne 3.7.1986.

POLVZ:156/1986

Z-9500156/1986-509

Pro: Petráček Libor a Petráčková Helena Bc., Hřbitovní 182, 41754  
Kostomlaty pod Milešovkou

RČ/IČO: 550613/0564  
625210/1823

o Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 1201/1989 Dohoda o zřízení práva osob.užívání  
ze dne 20.11.1989  
reg.dne 18.1.1990.

POLVZ:108/1990

Z-9500108/1990-509

Pro: Petráček Libor a Petráčková Helena Bc., Hřbitovní 182, 41754  
Kostomlaty pod Milešovkou

RČ/IČO: 550613/0564  
625210/1823

o Smlouva kupní ze dne 21.03.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.04.2003.

V-932/2003-509

Pro:

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2024 10:35:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567442 Teplice

Kat.území: 766259 Teplice-Trnovany

List vlastnictví: 2339

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

**Petráček Libor a Petráčková Helena Bc., Hřbitovní 182, 41754 RČ/IČO: 550613/0564**  
**Kostomlaty pod Milešovkou 625210/1823**

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
2423/1	25111	639
2423/3	25111	355
2423/5	25111	33

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 07.09.2024 10:39:47

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.