

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 09.09.2025 12:55:02

Vlastnictví domu s jednotkami vymezenými podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567442 Teplice

Kat.území: 766003 Teplice

List vlastnictví: 9168

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o., U Zámecké zahrady 522/2, 41501 Teplice	25479130	12437/12993
Thowaini Althinayyan Ali, St. Rawda 21412, Jeddah, Saúdská Arábie	341009	556/12993

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1517/7

1086 zastavěná plocha a
nádvoří

vnitřní území
lázeňského místa

Na pozemku stojí stavba: Teplice, č.p. 3270, víceúčel

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Teplice, č.p. 3270

víceúčel

1517/7

Č.p./

Č.jednotky

Způsob využití

na LV

Typ

jednotky

*Podíl na
společných částech
domu a pozemku*

*Podíl na
jednotce*

3270/1

byt

9169

byt.z.

9620/454755

Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.

3270/2

jiný nebytový prostor

9169

byt.z.

8724/454755

Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.

3270/3

byt

9169

byt.z.

6404/454755

Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.

3270/4

jiný nebytový prostor

9169

byt.z.

54163/454755

Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.

3270/5

jiný nebytový prostor

9169

byt.z.

3575/454755

Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.

3270/6

jiný nebytový prostor

9169

byt.z.

3821/454755

Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.

3270/7

jiný nebytový prostor

9169

byt.z.

8217/454755

Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.

3270/8

jiný nebytový prostor

9169

byt.z.

5444/454755

Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.

3270/9

jiný nebytový prostor

9169

byt.z.

1969/454755

Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.

3270/101

byt

9169

byt.z.

9377/454755

Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.

3270/102

byt

9169

byt.z.

9198/454755

Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.

3270/103

byt

9169

byt.z.

9231/454755

Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.09.2025 12:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567442 Teplice

Kat.území: 766003 Teplice

List vlastnictví: 9168

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
3270/104	byt	9169	byt.z.	8553/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				
3270/105	byt	9169	byt.z.	9231/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				
3270/106	byt	9169	byt.z.	8695/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				
3270/107	byt	9169	byt.z.	9159/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				
3270/108	byt	9169	byt.z.	9159/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				
3270/201	byt	9169	byt.z.	9377/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				
3270/202	byt	9169	byt.z.	9198/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				
3270/203	byt	9169	byt.z.	9231/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				
3270/204	byt	9169	byt.z.	8553/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				
3270/205	byt	9169	byt.z.	9231/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				
3270/206	byt	9169	byt.z.	8695/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				
3270/207	byt	9169	byt.z.	9159/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				
3270/208	byt	9169	byt.z.	9159/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				
3270/301	byt	9169	byt.z.	9377/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				
3270/302	byt	9169	byt.z.	9198/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				
3270/303	byt	9169	byt.z.	9231/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				
3270/304	byt	9169	byt.z.	8553/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				
3270/305	byt	9169	byt.z.	9231/454755	
	Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.				

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 09.09.2025 12:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567442 Teplice

Kat.území: 766003 Teplice

List vlastnictví: 9168

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
3270/306	byt	9169	byt.z.	8695/454755	
Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.					
3270/307	byt	9169	byt.z.	9159/454755	
Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.					
3270/308	byt	9169	byt.z.	9159/454755	
Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.					
3270/401	byt	9169	byt.z.	9377/454755	
Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.					
3270/402	byt	9169	byt.z.	9198/454755	
Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.					
3270/403	byt	9169	byt.z.	9231/454755	
Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.					
3270/404	byt	9169	byt.z.	8553/454755	
Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.					
3270/405	byt	9353	byt.z.	10007/454755	
Spoluvlastníci 341009; Thowaini Althinayyan Ali					
3270/406	byt	9353	byt.z.	9453/454755	
Spoluvlastníci 341009; Thowaini Althinayyan Ali					
3270/501	byt	9169	byt.z.	9377/454755	
Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.					
3270/502	byt	9169	byt.z.	9198/454755	
Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.					
3270/503	byt	9169	byt.z.	9231/454755	
Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.					
3270/504	byt	9169	byt.z.	8553/454755	
Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.					
3270/505	byt	9169	byt.z.	9231/454755	
Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.					
3270/506	byt	9169	byt.z.	8695/454755	
Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.					
3270/601	byt	9169	byt.z.	17846/454755	
Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.					
3270/602	byt	9169	byt.z.	7059/454755	
Spoluvlastníci 25479130; AL QUTAMI COMPANY spol. s r.o.					

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.09.2025 12:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567442 Teplice

Kat.území: 766003 Teplice

List vlastnictví: 9168

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Vlastnictví jednotek

Povinnost k

Stavba: Teplice, č.p. 3270

Listina **Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek (zák.č.72/1994 Sb.) ze dne 26.01.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2010.**

V-290/2010-509

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu* - **Bez zápisu**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Upozornění: Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění (plombu), že právní vztahy k jednotkám, ke spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, popř. pozemku jsou dotčeny změnou. Tyto zápisy jsou uvedeny vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví bytu a nebytového prostoru.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 09.09.2025 13:08:20

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.